

MEMÓRIA DE CÁLCULO QUANTITATIVOS

Obra:
REFORMA PARA ADEQUAÇÃO DO LAYOUT (SIP/COR/DREX/SELOG/NTI/SGP)

	3º Andar	1º Andar	Total
REMOÇÃO DE PAREDE DE GESSO ACARTONADO/DIVISÓRIAS EXISTENTE			
Levantamento in loco	341,85	160,21	502,06
REMOÇÃO DE PAREDE DE ALVENARIA EXISTENTE			
Levantamento in loco	7,25	0,00	7,25
ACOMPANHAMENTO DE ELETRICISTA			
Eletricista (tomadas e interruptores)	24,00	12,00	36,00
REMOÇÃO DE FORRO ACÚSTICO MINERAL E DE GESSO ACARTONADO			
Área de Projeto	435,75	375,42	811,17
TRANSPORTE HORIZONTAL DE ENTULHO EM CARRINHO DE MÃO			
Estimado demolições por 100m (obtido em planta)	2.903,60	1.689,39	4.592,99
TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMINHÃO CAÇAMBA			
Estimado demolições	29,04	16,89	45,93
REQUADROS (CHAPISCO E REBOCO)			
Estimado alvenaria demolida	2,18	0,00	2,18
PAREDE DE GESSO ACARTONADO			
Comprimento Total	145,82	64,24	210,06
Altura	3,30	3,30	6,60
Área Total	481,21	211,99	693,20
Descontos			
Portas 90cm	17,00	7,00	24,00
Portas 80cm	1,00	1,00	2,00
Área Desconto	33,81	14,91	48,72
Área Líquida	447,40	197,08	644,48
ISOLAMENTO ACÚSTICO			
Paredes de gesso acartonado	447,40	197,08	644,48
RODAPÉ			
Comprimento paredes gesso (2x)	291,64	128,48	420,12
Portas 90cm	17,00	7,00	24,00
Portas 80cm	1,00	1,00	2,00
Comprimento líquido	259,44	114,28	373,72
EMASSAMENTO E PINTURA			
Paredes de gesso acartonado (2 lados)	894,79	394,16	1.288,96
Paredes existentes			
Comprimento	187,60	187,60	375,20
Altura	2,70	2,70	5,40
Área Total	506,52	506,52	1.013,04
Área Líquida	506,52	506,52	1.013,04
FORRO ACÚSTICO MINERAL			
Área de Projeto	435,75	375,42	811,17
Comprimento paredes gesso	145,82	64,24	210,06
Área paredes gesso	14,58	6,42	21,01
Área Líquida	421,17	369,00	790,16
REVESTIMENTO CERÂMICO PAREDE			

MEMÓRIA DE CÁLCULO QUANTITATIVOS

Obra:
REFORMA PARA ADEQUAÇÃO DO LAYOUT (SIP/COR/DREX/SELOG/NTI/SGP)

	3º Andar	1º Andar	Total
Copa			
Comprimento	5,00	5,00	10,00
Altura	2,60	2,60	5,20
Área	13,00	13,00	26,00
SOLEIRA			
Entrada da ala	0,31	0,00	0,31
BANCADA DE PIA			
Copa			
Área	1,62	1,62	3,24
Cuba, metais e acessórios	1,00	1,00	2,00
PORTAS			
90x210cm	17,00	7,00	24,00
80x210cm (copa e banheiros)	3,00	3,00	6,00
INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO			
Porta corredor COR/SIP	4,03	0,00	4,03
Porta COR	9,49	0,00	9,49
NUCOR	9,49	0,00	9,49
NUDIS	9,49	0,00	9,49
Portas	7,56	0,00	7,56
Total	24,94	0,00	24,94
Jato/adeseivo	32,50	0,00	32,50
INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA			
Novos pontos (luminária existente)	70,00	50,00	120,00
INSTALAÇÃO DE INTERRUPTOR SIMPLES DUPLO			
Ponto individual em cada sala	18,00	8,00	26,00
Cabo 1,5mm² (fase + retorno)	417,60	185,60	603,20
Caixa 4x2 drywall	18,00	8,00	26,00
Mangueira corrugada 25mm	28,80	12,80	41,60
INSTALAÇÃO DE PONTO DE TOMADA DUPLA REDE ESTABILIZADA			
Conforme layout	53,00	30,00	83,00
Caixa 4x2 drywall	53,00	30,00	83,00
Mangueira corrugada 25mm	137,80	78,00	215,80
Plugue macho 3 pinos	53,00	30,00	83,00
INSTALAÇÃO DE PONTO DE TOMADA DUPLA NÃO ESTABILIZADA			
Conforme layout	21,00	11,00	32,00
Caixa 4x2 drywall	21,00	11,00	32,00
Mangueira corrugada 25mm	54,60	28,60	83,20
Plugue macho 3 pinos	21,00	11,00	32,00
CIRCUITOS NOVOS NÃO ESTABILIZADOS			
Cabo 4,0mm² (azul + 3 fases + verde)	216,00	216,00	432,00
Cabo PP 3x2,5mm²	210,00	110,00	320,00
Perfilado (calha)	36,00	36,00	72,00
Tomada eletrocalha	18,00	18,00	36,00
INSTALAÇÃO DE PONTO DE TOMADA DUPLA RJ45			
Conforme layout	53,00	30,00	83,00
Caixa 4x4 drywall	53,00	30,00	83,00
Mangueira corrugada 25mm	137,80	78,00	215,80
Cabo CAT5e	742,00	420,00	1.162,00
INSTALAÇÃO DE PONTO HDMI			

MEMÓRIA DE CÁLCULO QUANTITATIVOS

Obra:

REFORMA PARA ADEQUAÇÃO DO LAYOUT (SIP/COR/DREX/SELOG/NTI/SGP)

	3º Andar	1º Andar	Total
Conforme layout	9,00	6,00	15,00
Caixa 4x4 drywall	9,00	6,00	15,00
Mangueira corrugada 32mm	23,40	15,60	39,00
Cabo HDMI	108,00	72,00	180,00
INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO			
Conforme layout	3,00	5,00	8,00
Dreno ar condicionado	3,00	5,00	8,00
Caixa de dreno ar condicionado	3,00	5,00	8,00
Tubulação ar condicionado split	84,00	140,00	224,00
Execução de novas saídas de ar dutado	12,00	8,00	20,00
DIVERSOS			
Armário sob bancada			8,54
Placa de inauguração			1,00
Limpeza final da obra			790,16